

## CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC ĐỒNG NAI

Địa chỉ : Số 48, Cách mạng tháng 8, Phường Quyết Thắng, TP. Biên Hòa, Đồng Nai

Điện thoại : 061.3943329 - 061.3943141

Website: www.dowaco.vn

### THÔNG BÁO BÁN THANH LÝ TÀI SẢN

Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai bán thanh lý tài sản là 01 chiếc xe chuẩn bị hết niên hạn sử dụng sau:

Loại xe	Hiệu xe	Số xe	Đặc điểm xe
Ôtô khách KIA COMBI	HUYNDAI	60B-024.16	Tải trọng 3,5 tấn, 25 chỗ, màu xanh Năm, Nước sản xuất : 2001, Nhật

1. Số tiền đặt cọc : **4.000.000 đ** (Bốn triệu đồng)

Đặt cọc bằng tiền mặt và nhận Quy chế đấu giá tại Phòng Tài chính Kế toán Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai.

2. Đăng ký tham gia đấu giá : Từ ngày **04/5/2016** đến 16 giờ ngày **10/5/2016**.

3. Thời gian xem tài sản: Từ ngày **04/5/2016** đến 16 giờ ngày **10/5/2016** (trong giờ hành chính)

Địa điểm: Chi nhánh Quản lý các Dự án Cấp nước Đồng Nai (Tổ 7, đường Bùi Hữu Nghĩa, ấp Đồng Nai, xã Hoà An, TP. Biên Hòa, Đồng Nai)

4. Tổ chức đấu giá: **lúc 09 giờ ngày 12/5/2016**

5. Địa điểm đăng ký, thu tiền đặt cọc và tổ chức đấu giá : Phòng Tài chính Kế toán Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai

Đ/c : Số 48, Cách mạng tháng 8, Phường Quyết Thắng, TP. Biên Hòa, Đồng Nai

Cần biết thêm chi tiết xin liên hệ : 061.3943329 – 061.3943141 (P. Tài chính Kế toán)

Website: www.dowaco.vn

Biên Hòa, ngày 22/4/2016



## QUY CHẾ BÁN ĐẤU GIÁ

*Bán đấu giá thanh lý tài sản  
của Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai  
(Xe 60B-024.16)*

Căn cứ Bộ Luật Dân sự số 33/2005/QH11 của nước Cộng Hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/03/2010 của Chính Phủ quy định về bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 23/2010/TT-BTP ngày 06/12/2010 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thực hiện Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/03/2010 của Chính Phủ quy định về bán đấu giá tài sản.

Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai đề ra Quy chế bán đấu giá tài sản bao gồm các điều khoản như sau:

**Điều 1. Tổ chức bán đấu giá tài sản. Tài sản bán đấu giá, giá khởi điểm, bước trả giá, phí tham gia đấu giá, tiền đặt trước để mua tài sản đấu giá.**

- Tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai
- Địa chỉ: Số 48, đường CMT8, P.Quyết Thắng, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai
- Tài sản bán đấu giá: Ô tô khách KIA COMBI hiệu HUYNDAI số 60B-024.16
- Giá khởi điểm (đã bao gồm thuế VAT): **80.000.000 đồng** (Tám mươi triệu đồng)
- Phí tham gia đấu giá: 150.000 đồng (Một trăm năm mươi ngàn đồng)
- Tiền đặt trước (5% giá khởi điểm): 4.000.000 đồng (Bốn triệu đồng)
- Bước giá: 1.000.000 đồng (Một triệu đồng)

**Điều 2. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá, tổ chức đấu giá**

- Thời gian nộp đơn đăng ký tham gia đấu giá, nộp phí tham gia đấu giá: từ ngày 04/5/2016 đến ngày 10/5/2016

- Địa điểm nộp đơn đăng ký, phí tham gia và tiền đặt trước: Phòng Tài chính - kế toán Công ty cổ phần Cấp nước Đồng Nai. Địa chỉ: Số 48, đường CMT8, Phường Quyết Thắng, TP Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

- Thời gian tổ chức đấu giá: lúc 9 giờ ngày 12/5/2016

- Địa điểm tổ chức đấu giá: Văn phòng Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai. Số 48, đường CMT8, Phường Quyết Thắng, TP Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

### **Điều 3. Đối tượng tham gia đấu giá**

1- Người được tham gia đấu giá: là các tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá và đáp ứng được các điều kiện sau:

- Tự nguyện nộp đơn vào tham gia đấu giá theo mẫu của Công ty.
- Tuân thủ toàn bộ các quy định của Quy chế đấu giá.
- Có đầy đủ năng lực hành vi dân sự.

2- Người không được tham gia đấu giá:

- Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc hạn chế năng lực hành vi dân sự theo quy định của Bộ luật dân sự hoặc người tại thời điểm nhận hồ sơ đấu giá không nhận thức làm chủ được hành vi của mình.

- Người làm việc trong tổ chức bán đấu giá tài sản (Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai); cha, mẹ, chồng, vợ, con, anh, chị, em ruột của người đó.

- Người đã trực tiếp thực hiện việc giám định tài sản bán đấu giá; cha, mẹ, chồng, vợ, con, anh, chị, em ruột của người đó.

- Người không được mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật về bán đấu giá tài sản.

### **Điều 4. Nguyên tắc bán đấu giá**

1- Việc bán đấu giá tài sản được thực hiện theo nguyên tắc: công khai, liên tục, trung thực, bình đẳng, bảo vệ quyền lợi, lợi ích hợp pháp của các bên tham gia.

2- Cuộc bán đấu giá được tiến hành khi có từ hai khách hàng trở lên đăng ký tham gia đấu giá. Trường hợp chỉ có một người đăng ký tham gia đấu giá thì ban tổ chức đấu giá báo cáo Hội đồng thanh lý tài sản Công ty xem xét quyết định.

### **Điều 5. Quy định về hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá**

1- Khi đã có thông báo việc bán đấu giá thanh lý tài sản (thời gian xem tài sản, nhận đơn tham gia đấu giá và thời gian dự kiến tổ chức bán đấu giá), khách hàng có nhu cầu mua tài sản thanh lý đến Công ty nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, bao gồm:

*Đối với tổ chức:*

- Người đại diện theo pháp luật nộp đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty phát hành.

- Bản sao công chứng Giấy phép đăng ký kinh doanh ngành hàng do cơ quan có thẩm quyền cấp.

- Bản photo Chứng minh nhân dân của người tham gia đấu giá.

- Nộp tiền phí tham gia đấu giá theo quy định của Quy chế đấu giá.

- Nộp tiền đặt trước để tham gia đấu giá theo quy định của Quy chế đấu giá.

*Đối với cá nhân:*

- Nộp đơn tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty phát hành.

- Bản photo Chứng minh nhân dân của người tham gia đấu giá (có mang theo bản chính để đối chiếu).

- Nộp tiền phí tham gia đấu giá theo quy định của Quy chế đấu giá.
- Nộp tiền đặt trước vào tham gia đấu giá theo quy định của Quy chế đấu giá.

2- Hồ sơ của người tham gia đấu giá phải được hoàn tất và nộp đúng theo thời gian đã được thông báo.

3- Trường hợp người nộp đơn tham gia đấu giá không trực tiếp tham dự được tại cuộc đấu giá thì thực hiện việc ủy quyền theo quy định của pháp luật (đối với tổ chức đơn vị do người đứng đầu ký ủy quyền; đối với cá nhân phải có xác nhận của Ủy ban nhân dân xã, phường, thị trấn nơi cư trú).

## **Điều 6. Tiền đặt trước**

1- Người đăng ký tham gia đấu giá phải nộp khoản tiền đặt trước bằng 5% giá khởi điểm đã công bố, với số tiền là: **4.000.000 đồng (Bốn triệu đồng)**. Nộp bằng tiền mặt tại Phòng Tài chính - Kế toán Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai hoặc chuyển tiền vào tài khoản: 102010000262374 tại Ngân hàng TMCP Công thương Chi nhánh Đồng Nai.

2- Tiền đặt trước của khách hàng chỉ giải quyết trả lại trong thời hạn nhận đơn tham gia đấu giá theo quy định. Quá thời hạn trên, mọi trường hợp xin rút lại sẽ không được giải quyết.

3- Số tiền đặt trước được xử lý như sau:

- Người trúng đấu giá được trừ khoản tiền đặt trước vào số tiền phải trả để mua tài sản đấu giá;
- Người không trúng đấu giá được trả lại tiền đặt trước sau 01 ngày làm việc kể từ khi phiên đấu giá kết thúc.
- Người tham gia đấu giá tự ý bỏ không tham gia đấu giá hoặc vi phạm một trong các quy định của Quy chế này thì không được nhận lại tiền đặt trước.

## **Điều 7. Điều kiện và thời gian thanh toán tiền mua tài sản bán đấu giá.**

Người được mua tài sản bán đấu giá phải đến Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai làm thủ tục ký hợp đồng mua bán tài sản với Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai và thanh toán đủ tiền mua hàng trong vòng 10 ngày kể từ ngày kết thúc đấu giá.

Quá thời hạn trên coi như người được mua từ chối mua tài sản và số tiền đặt trước của khách hàng thuộc về Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai.

Trong thời gian 07 ngày làm việc kể từ khi nộp đủ tiền trúng giá, người mua được tài sản bán đấu giá phải hoàn tất việc nhận bàn giao tài sản.

## **Điều 8. Trình tự khai mạc tổ chức phiên đấu giá**

1- Khai mạc phiên đấu giá:

- Giới thiệu về tài sản thanh lý bán đấu giá.
- Giới thiệu thành phần ban tổ chức bán đấu giá và người điều hành phiên đấu giá.

2- Người điều hành phiên đấu giá thực hiện các công việc sau:

- Điểm danh và công bố những người tham gia đấu giá;







